

Les fichiers

Modèle 16

Le fichier du patrimoine

Documents relatifs aux terres, terrains et constructions

INVENTAIRE DU PATRIMOINE			
I. TERRAINS ET CONSTRUCTIONS			
CPAS DE		LIBELLE	Numéro de l'immobilisé
CODE INS -			
Nature du bien			
DESTINATION GENERALE DE L'IMMOBILISE			
A. JURIDIQUE	Le CPAS	- est	- propriétaire - locataire
		- détient le bien	- en leasing - emphytéose
B. DESTINATION	L'immobilisé	- n'est pas donné en location - est donné en location totalement ou partiellement	
C. PATRIMONIALE	L'immobilisé appartient :	- au domaine public	- productif - non productif
		- au domaine privé	- productif - non productif
D. TERRITORIALE	L'immobilisé est situé	- en Belgique - à l'étranger	
E. CLASSEMENT	L'immobilisé est-il classé comme monument ou site		- oui - non
F. COMPTABLE	L'immobilisé fait partie du patrimoine		- du C.P.A.S. - de la fondation
LOCALISATION DE L'IMMOBILISE			
Rue			
Numéro		Boîte	Code postal
Localité			
Code rue du Registre national			
Code de destination du plan de secteur			
ORIGINE ET VALEUR DE L'IMMOBILISE			
L'immobilisé a été acquis par		- achat - donation - expropriation - autre - indéterminé	
Date de l'acte d'acquisition			
Officier ayant passé l'acte			
Numéro de l'acte			
<u>Acquisition ou dernier entretien</u>		- année - valeur	
<u>Estimation de la valeur du bien ou du dernier gros entretien</u>			- année - valeur
<u>Estimation de la valeur du terrain</u>			- année - valeur

Documents relatifs à la voirie.

2 : INVENTAIRE DU PATRIMOINE
VOIRIE

CPAS de :
Code INS :
Nom de la rue :
Nature comptable : 23X
Numéro de l'immobilisé :

IDENTIFICATION GENERALE de L'ATLAS des chemins vicinaux

Nom :
Section : Page :
Identification de la rue : ancienne section :
Nr cadastral de début : / Nr cadastral de fin : /

DESCRIPTION GENERALE

Année de construction :
Année du dernier gros entretien extraordinaire :
Longueur totale de la voirie (en mètres) :

CLASSEMENT

Voirie classée comme :

- Autoroute
- Route d'Etat de Région ou de Province
- Route de service de l'Etat
- Route de remembrement en cours
- Route avec plan particulier d'aménagement ou d'alignement en cours
- Route privée
- Route de grande communication
- Route vicinale
- Route piétonnière
- Nouvelle route vicinale
- Route ouverte par Plan particulier d'aménagement (approuvé par A.R.)
- Route ouverte par plan d'alignement (approuvé par A.R.)
- Route de remembrement (approuvé par A.R.)
- Ancienne route d'Etat reprise par la commune et ne figurant pas à l'atlas des chemins vicinaux.
- Route forestière
- Route gérée ou régie
- Nouvelle route ou sentiers ouverts sur terrain communal
- Autre route.

ASSIETTE DE VOIRIE		Nature 231.			
ASSIETTE		DESCRIPTION	ETAT	PARTIE CARROSSABLE	
Largeur m cm	Longueur m			Largeur m cm	Longueur m

TERRASSEMENT ET EMPIERREMENT

Nature : 232

Description des terrassements et de l'empierrement

Valeur

Année

Description des terrassements et de l'empierrement

Valeur

Année

Description des terrassements et de l'empierrement

Valeur

Année

Description des terrassements et de l'empierrement

Valcur

Année

REVETEMENT DE LA VOIRIE

Nature : 233

Description :

<u>ACCESSOIRES DE VOIRIE</u>						
Nature 234			Longueur ou nombre	Largeur		Code
Description	Valeur	Année	m	m	cm	

<u>CANALISATIONS D'EGOUTS</u>				
Nature : 235				
Longueur	Situation par rapport à l'axe de la route	Etat	Type	Année

<u>CANALISATIONS D'EAU</u>				
Nature : 236				
Longueur	Situation par rapport à l'axe de la route	Etat	Type	Année

CANALISATIONS DE VAPEUR				
Nature : 237				

CANALISATIONS DIVERSES				
Nature : 238				
Longueur	Situation par rapport à l'axe de la route	Etat	Type	Année

PLANTATIONS DE VOIRIE : Nature 239		Diamètre ou Circonférence à 1.30 m		Montant	Année de plantation
Nombre	Description	m	cm		

Documents relatifs au mobilier et machines de bureau .

5A . MOBILIER ET MACHINES DE BUREAU

CPAS de :
Code I.N.S. :
Nature :

Année d'acquisition :
Description du lieu :

Pro pri été	Numéro du lieu	DESCRIPTION DE L'IMMOBILISE			VALEUR UNITAIRE D'ACQUISITION	NOMBRE
		TYPE OU NUMERO	DESTINATION	ETAT		

Documents relatifs à la signalisation routière

5B . SIGNALISATION ROUTIERE

CPAS de :
Code I.N.S. :
Nature : 302

Année d'acquisition :

Désignation :

Numéro de la route	DESCRIPTION DES SIGNAUX			VALEUR UNITAIRE D'ACQUISITION	NOMBRE
	Numéro	Désignation	ETAT		

Documents relatifs au matériel roulant et d'exploitation

6. MATERIEL ROULANT ET D'EXPLOITATION

CPAS de :
Code I.N.S. :
Nature :
Numéro de l'immobilisé :

DESCRIPTION DE L'IMMOBILISE

Description générale :

Numéro :
Marque :
Nr. immatriculation :
Nr. châssis :
Nr. Moteur :
Année d'acquisition :
Valeur d'acquisition :

DESTINATION

L'immobilisé est destiné au service :
Code fonctionnel du service :

Documents relatifs au patrimoine artistique.

7. OEUVRE D'ART :

CPAS de :
Code I.N.S. :
Nature : 340
Numéro de l'immobilisé :

DESCRIPTION DE L'IMMOBILISE

Description et localisation

Valeur :
Année d'acquisition :

Documents relatifs aux patrimoines divers.

8. AUTRES PATRIMOINES	
CPAS de : Code I.N.S. : Nature :	Numéro de l'immobilisé :

<u>DESCRIPTION DE L'IMMOBILISE</u>
Désignation :
Renseignements :
Nombre :
Valeur unitaire :
Année d'acquisition :

Documents relatifs aux subsides d'investissement accordés en capital.

9. SUBSIDES D'INVESTISSEMENT ACCORDES EN CAPITAL	
CPAS de : Code I.N.S. : Nature : 5xx	Numéro de l'immobilisé :

<u>DESCRIPTION</u>
Description générale du bien pour lequel le subside a été accordé.
Autres renseignements (Identité du bénéficiaire du subside)
MONTANT DU SUBSIDE
DATE D'OCTROI DU SUBSIDE

Documents relatifs aux crédits, prêts et cautionnements accordés.

10 : CREDITS ET PRETS OCTROYES.

CPAS de :
Code I.N.S. :
Nature : 75x

Numéro de l'immobilisé :

DESCRIPTION

Description :

Autres renseignements :

MONTANT DU PRET OU DU CREDIT :

MONTANT DES REMBOURSEMENTS INTERVENUS :

DATE D'OCTROI DU PRET, OU DU CREDIT :

DATE D'ECHEANCE :

Documents relatifs aux titres et participations, garanties et cautionnements (à plus de 1 an) en numéraire.

11 : TITRES, PARTICIPATIONS, OBLIGATIONS, BONS DE CAISSE ETC...
CAUTIONNEMENTS ET GARANTIES ACCORDES EN NUMERAIRES (A PLUS DE 1 AN)

CPAS de :
Code I.N.S. :
Nature : 8xx

Numéro de l'immobilisé :

DESCRIPTION

Description :

Autres renseignements :

NOMBRE DE TITRES :

VALEUR UNITAIRE OU MONTANT DU CAUTIONNEMENT :

ANNEE D'ACQUISITION :

DATE D'ECHEANCE :

Documents communs à l'ensemble du patrimoine.

A : Les assurances.

<u>ASSURANCES</u>	
Numéro de police Nature du risque Compagnie Durée de la police Date d'échéance Montant assuré à la dernière indexation (Date d'échéance de la prime)	
Numéro de police Nature du risque Compagnie Durée de la police Date d'échéance Montant assuré à la dernière indexation Date d'échéance de la prime	

B : Le financement.

<u>MOYENS DE FINANCEMENT DE L'IMMOBILISE :</u>				
Type	Numéro	Organisme	Date	Montant

C : La matrice cadastrale

VI. SITUATION CADASTRALE		
Division	(A)	
Code INS	(B)	
Numéro de la matrice cadastrale	(C)	
Section	(col 6)	
Numéro de la parcelle	(col 7)	
Nature du bien	(col 8)	
Superficie Ha, a, ca	(col 9)	
Classe de revenu	(col 11)	
Revenu à l'hectare	(col 10) chiffre de droite	
Revenu cadastral de la parcelle	(col 12) non bâti (col 14) bâti	
Pourcentage détenu en copropriété		%
Désignation du copropriétaire		
VI. SITUATION CADASTRALE		
Division	(A)	
Code INS	(B)	
Numéro de la matrice cadastrale	(C)	
Section	(col 6)	
Numéro de la parcelle	(col 7)	
Nature du bien	(col 8)	
Superficie Ha, a, ca	(col 9)	
Classe de revenu	(col 11)	
Revenu à l'hectare	(col 10) chiffre de droite	
Revenu cadastral de la parcelle	(col 12) non bâti (col 14) bâti	
Pourcentage détenu en copropriété		%
Désignation du copropriétaire		

D : Le locataire.

<u>NATURE DE L'IMMOBILISE</u>	
<u>NUMERO</u>	
<u>DESIGNATION</u>	
<u>CONTRAT</u> <u>DE</u> <u>LOCATION</u>	Numéro du bail : Type de bail : Durée du bail : Partie louée : Surface louée : (ha, a, ca) date : de début de bail : : de fin de bail : : de préavis : Loyer de base : Périodicité : mensuel : M : trimestriel : T : semestriel : S : annuel : A Indexation : oui/non Index de référence du bail :
<u>LOCATAIRE</u>	Nom, Prénom : Rue : Numéro : Boîte : Code postal : Localité : Numéro de téléphone : Numéro de registre national :

E : Le propriétaire.

<u>NATURE DE L'IMMOBILISE</u>	
<u>NUMERO</u>	
<u>DESIGNATION</u>	
<u>CONTRAT DE LOCATION</u>	Numéro du bail : Type de bail : Durée du bail : Partie louée : Surface louée : (ha, a, ca) date : de début de bail : : de fin de bail : : de préavis : Loyer de base : Périodicité : mensuel : M : trimestriel : T : semestriel : S : annuel : A Indexation : oui/non Index de référence du bail :
<u>PROPRIETAIRE</u>	Nom, Prénom : Rue : Numéro : Boîte : Code postal : Localité : Numéro de téléphone : Numéro de registre national :

Les documents relatifs aux emprunts

<u>INVENTAIRE DES EMPRUNTS DU C.P.A.S.</u> : Emprunts, location - financement, superficie et emphytéose.	
<u>DESCRIPTION</u>	
CPAS de :	
Code INS :	
Numéro de l'emprunt :	
Organisme prêteur :	
Nature :	7xx
Destination :	
Numéro du patrimoine correspondant :	

<u>IDENTIFICATION DE L'EMPRUNT</u>	
Montant total de l'emprunt :	
Type d'emprunt :	1 en projet
	2 à contracter
	3 contracté
Type de crédit :	
1 = Emphytéose	2 = Location financement
Date de la décision du conseil communal :	
Date de l'accord :	
Pouvoir supportant la charge :	C.P.A.S. = 1
	Etat = 2
	Tiers = 3
Numéro du compte particulier du tiers supportant la charge	

Emprunt N°

Montant emprunté :

TABLEAU DES REMBOURSEMENT

Numéro de tranche	Date	Montant de la tranche	Solde restant du après remboursement	Montant annuel des intérêts

Le fichier des subsides dons et legs.

Les documents relatifs aux subsides, dons et legs reçus.

SUBSIDES D'INVESTISSEMENT, DONNS ET LEGS EN CAPITAL :	
<u>DESCRIPTION</u>	
CPAS de	
Code INS :	
Nature :	5xx
Numéro :	

<u>II. IDENTIFICATION ET DONNEES COMPTABLES :</u>
Identité de l'organisme subsidiant, du donateur ou du légataire :
Destination :
Montant :
Numéro du patrimoine correspondant :
Code fonctionnel :
Code économique du droit constaté :
Date de réception du subside, du don ou legs :

Modèle 18

Le fichier signalétique des comptes particuliers.

Chacun des comptes particuliers (hors immobilisés et dette à plus de 1 an et subsides en capital reçus) de la comptabilité des C.P.A.S. devra être défini selon la nature par un fichier signalétique contenant les données suivantes :

Numéro du compte particulier	<table border="1"><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table>										
Nature du compte :											
Titulaire du compte : NOM :											
Prénom :											
Adresse :	N°..... Bte.....										
Code Postal :	<table border="1"><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table>										
Compte financier N° 1	<table border="1"><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table>										
Compte financier N° 2	<table border="1"><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></table>										
Numéro de téléphone :/.....											
Numéro de registre national :											
Type de fournisseur (F, H, M, L, O, A) :	<input type="checkbox"/>										
Numéro d'enregistrement d'entreprise :											
Numéro de T.V.A. :											