

**06 mai 2021**

**Arrêté du Gouvernement wallon réglant le transfert des droits immobiliers, des meubles et des droits et obligations à Wallonie-Bruxelles international en exécution de l'accord de coopération entre la Communauté française, la Région wallonne et la Commission communautaire française de la Région de Bruxelles-Capitale, créant une entité commune pour les relations internationales de Wallonie-Bruxelles**

Le Gouvernement wallon,

Vu l'accord de coopération entre la Communauté française, la Région wallonne et la Commission communautaire française de la Région de Bruxelles-Capitale, créant une entité commune pour les relations internationales de Wallonie-Bruxelles signé le 20 mars 2008, articles 1<sup>er</sup> et 5, § 1<sup>er</sup> ;

Vu le décret du 9 mai 2008 portant assentiment à l'accord de coopération entre la Communauté française, la Région wallonne et la Commission communautaire française de la Région de Bruxelles-Capitale, créant une entité commune pour les relations internationales de Wallonie-Bruxelles ;

Vu l'avis de l'Inspection des Finances, donné le 8 avril 2021 ;

Vu l'accord du Ministre du Budget, donné le 6 mai 2021 ;

Considérant qu'il convient dès à présent de prendre les mesures d'exécution de l'accord de coopération du 20 mars 2008 précité ;

Sur la proposition du Ministre-Président ;

Après délibération,

Arrête :

**Art. 1<sup>er</sup>.**

Au sens du présent arrêté, on entend par :

1° l'accord de coopération : l'accord de coopération du 20 mars 2008 entre la Communauté française, la Région wallonne et la Commission communautaire française de la Région de Bruxelles-Capitale, créant une entité commune pour les relations internationales de Wallonie-Bruxelles ;

2° la DRI : la Direction des Relations extérieures du Service public de Wallonie.

**Art. 2.**

Les comptes et avoirs dont la DRI est titulaire ou co-titulaire sont transférés de plein droit à Wallonie-Bruxelles International.

**Art. 3.**

Le Gouvernement détermine comme suit la liste des droits immobiliers qui sont transférés sans indemnité et de plein droit à Wallonie-Bruxelles International sur base de l'article 5, § 1<sup>er</sup>, 5°, de l'accord de coopération :

	Fonction et durée du bail	Adresse du site	
Bail emphytéotique EIWB I	Bureaux 17 /07/1998-16 /07/2025	Place Saintelette, 2, 1080 Bruxelles	Immomills - Louis De Waele Development175/Bte 1 Avenue Jean Dubrucq, 1080 Bruxelles
Bail emphytéotique EIWB II	Bureaux01 /07/2004-30 /06/2032	Boulevard Baudouin, 12b, 1000 Bruxelles	Gesim Représenté par Entreprises KoeckelbergRue Tassenère, 62 Ham- sur-Heure Nalines
Bail emphytéotique Délégation Wallonie- Bruxelles à Paris	Bureaux13 /12/2002-12 /12/2032	Boulevard St Germain, 274 - 75 007 Paris	Immocita Rue Dewez, 49 - 5000 Namur
Bail de longue durée avec option d'achat Délégation Wallonie-Bruxelles à Kinshasa	Bureaux14 /05/2004-13 /05/2024	206, Avenue de la Nation - la Gombe - B.P. 12143 Kinshasa	Immo Congo S.A.Rue de Jumet 836041 Gosselies
Acte d'acquisition du Théâtre de l'Escalier des Doms (50 % de la propriété)	Acte d'achat daté du 14 janvier 2002	1 bis, rue de l'Escalier Sainte- Anne84000 Avignon (France)	Convention de mise à disposition (cf décision du GCF du 31 août 2006) signée avec l'ASBL « Théâtre des Doms »

**Art. 4.**

Les droits et obligations de la DRI relatifs aux immeubles loués sont transférés conformément à la liste ci-dessous, en ce compris les contrats de bail et tout autre engagement lié à leur occupation ou à leur entretien, tels que contrats d'assurance, d'entreprise, de services ou de fournitures notamment d'eau, de gaz, d'électricité, de téléphone et d'autres moyens de communication :

Représentation	Fonction du bien et durée du bail	Adresse du site	Coordonnées du propriétaire
Alger	Bureaux01/06 /2009-31/05 /2013	Lotissement des médecins Chemin Mackley, 24 Alger - Algérie	Mme Nadia Ben Charif Rue Imam El Ghazali Colonne Varonne el Mouradia Alger - Algérie
	Résidence01 /09/2008-31 /08/2011	Rue Amani Belkacem Hydra, 30 Alger -Algérie	M. Sid Ali Tiar Rue Lucien Raynaud, 15 - Alger - Algérie
Bucarest	Bureaux01/09 /2008-31/08 /2012	Bureaux - 26-28, Str. Stirbei Voda (3ème étage)Secteur 1 - Bucarest - Roumanie	M. Isaac SOFFER, directeur généralSC V Goldenberg Co S.R.L11, Rue Ion Campineanu, secteur 1Bucarest - Roumanie
	Résidence01 /09/2008-31 /08/2012	Rue Maior Sontu 10-12, 1 <sup>er</sup> étage, appartement 6, secteur 1Bucarest - Roumanie	SC Drago Vera Immobiliaria S.R.L.Str Dr Lister 6Secteur 5Bucarest - Roumanie
Centre WB Paris	Résidence01 /09/2008-31 /08/2012	4, rue Chapon - 75003 Paris - France	M. et Mme TEILLARD D'EYRYHameau d'Herivaux - 95270 Luzarches - France

Dakar	Bureaux01/01/1998- 30/12/1998 - reconduction annuelle	14, avenue des Jàmbaars - BP 6279 - Dakar - Sénégal	Société immobilière du Cayor - représentée par l'Agence Indépendance Immobilière14, rue Sandiniéry - BP 2975 - Dakar - Sénégal
	Résidence01/01/2007-31/12/2018	Rue 11 Fann Résidence - Dakar - Sénégal	M. Baïla Haïmouth SOWRue G. BoppVilla 142Dakar - Sénégal
Genève	Bureaux01/02/2010-31/01/2015	Rue F. Bonivard, 10 - 1201 Genève - Suisse	BNP Paribas Suisse - représenté par CGI Immobilier, rue des Bains, 35 - 1205 Genève - Suisse
	Résidence01/08/2008-31/07/2011	Chemin de la Praley, 2 - 1290 Chavannes-des-Bois - Suisse	M. Yvon Voland Représenté par Rive droite immobilier - 17 Chemin de Valérie 1292 Chambesy - Suisse
Hanoï	Bureaux01/12/2009- 30/11/2011	Centre DEHEA 5 <sup>ème</sup> étage (505) - 360 KIM MA Ba Dinh - Hanoï - Vietnam	M. Tae Soon KIMDAEHA Company Ltd - Centre DEHEA 5 <sup>ème</sup> étage (505) - 360 KIM MA Ba Dinh - Hanoï - Vietnam
	Résidence15/08/2008 -14/08/2012	N° 66C, To Ngoc Van, Tay Ho - Hanoi - Vietnam	Mrs. LUU THI LIENN° 66C, To Ngoc Van, Tay HoVietnam
Kinshasa	Résidence15/03/1997- 14/03/2017	44 avenue Colonel Tshatshi, quartier des ambassadeurs, zone de la Gombe, Kinshasa - République démocratique du Congo	M. KiwakanaRue Pumbu 1204, zone de Ngaliema, KinshasaRépublique démocratique du Congo
	Résidence01/10/2008 - 30/09/2011	Avenue des Forces Armées n° 4516 Quartier Basoko Commune de la G o m b e KinshasaRépublique démocratique du Congo	M. Lebuabanga Kanayi Angbasulekomo AndréN° 14/249, Avenue de l'Equateur, Binza/UPN, Quartier Ngomba - Kinkusa - Commune de Ngaliema - République démocratique du Congo
	Salle de spectacle14/05/2004 - reconduction	Avenue des Aviateurs et de la Paix- Commune de la Gombe - KinshasaRépublique démocratique du Congo	M. Mourad Akram 4994, Avenue de la Justice Commune de la GombeKinshasaRépublique démocratique du Congo
Paris	Résidence01/10/2004-30/09/2010 - Reconduit jusqu'au 31/08/2012	31, Avenue de Saxe - 75007 Paris - France	M. Pierre-Louis CARRONLa société mutuelle d'assurances du bâtiment et des travaux publics - 114, avenue Emile Zola, 75015 Paris - France
	Résidence01/08/2008-31/08/2012	23, Avenue Foch 4 <sup>ème</sup> étage 75 116 Paris - France	Mme De Rochechouart Isabelle Rue Pedroni, 9 33 000 Bordeaux - France
Prague	Bureaux01/08/2003-31/07/2013	Myslikova 31 - 11000 Prague 1 - République Tchèque	Beta Immobiliare s.r.o.Beta Immobiliare s.r.o. - Vojteska 6/211 - 110 00 Praha 1 - Représentée par la société Impact Corti s.r.o Jankovcova 1569/2c, 170 00 Praha 7République Tchèque

Québec	Bureaux01/08/1991-31/01/2021	43, rue de Buade, Bureau 520 - Québec (Québec) G1R 4A2 - Canada	M. John Scott COWAN et Mme Carol Ann COWAN LEVINE représentés par Monsieur Eric Michaud - Les promenades du Vieux Québec43, rue de Buade, Bureau 450 - Québec (Québec) G1R 4A2 - Canada
	Résidence	1301 Avenue Charles-Fitzpatrick Québec G1T 2H6 - Canada	AWEX représenté par P. Suinen Place Sainctelette, 2 1080 Bruxelles - Belgique
Rabat	Bureaux01/09/2005-31/08/2011	Rue Jaâfar Assadik, 4 -Agdal - Rabat - Maroc	M. Mohamed El Aoud3, allées des Hêtres - 20050 Casablanca - Maroc
	Résidence15/08/2008-14/08/2012	46, rue Lakhassasse - Lotissement Bellevue - Av. Imama Malik, km 6 - Souissi - Rabat - Maroc	M. Cherkaoui Abdelmalek46, rue Lakhassasse - Lotissement Bellevue - Av. Imama Malik, km 6 - Souissi - Rabat - Maroc
Santiago du Chili	Bureaux15/12/2004-31/08/2008 - Reconduction tacite annuelle	Carmencita 25 - 755-0157 Las Condes - Chili	Mme Matilde Elisa MORGUES NUDMAN El Tranque n° 12.544, Département n° 102 - Barnechea - Région Metropolitana - Chili
	Résidence01/09/2008-31/08/2012	Calle Colonia 598 - Comuna de Vitacura - Region Metropolitana - Chili	Mme Gloria Arnaboldi Camponovo et M. José Daniel Balmaceda Tellez Las Rosas N° 13 061 - Comuna de Lo Barnechea - Chili
Tunis	Bureaux06/01/2003-05/01/2007 - Reconduction tacite annuelle	55 ter, rue du 1 <sup>er</sup> Juin - 1002 Mutuelleville - Tunis - Tunisie	M. Hssouna BEN ABDEL MALEK3, rue Hedi Saïdi, - 2070 la Marsa, Tunis - Tunisie
	Résidence01/07/1997 - à durée indéterminée	20, rue Larbi ZARROUK - Marsa Cubes - Tunis- Tunisie	Mme Fériel AZAIEZ2, Impasse Zouhair ESSAFI, la Marsa - Tunisie
Varsovie	Bureaux01/09/2002- 31/10/2015	Ul. Skorupki, 5 - 00-546 Varsovie - Pologne	STRATOS REAL Sp. z o.o. - représenté par M. Jana Pl. Pilsudskiego 1, 00-078 Varsovie Vlkova - Pologne
	Résidence01/08/2004- à durée indéterminée	Ul. Biedronki, 40 - Varsovie - Pologne	SANUI Sp. z.o.o. représenté par Mr. Wladyslaw Marek FrostUl. Biedronki, 40 02-946 Varsovie - Pologne
Pékin	Bureaux01/07/2009 - 30/08/2012	Porte 022 Escalier 2 Bat 2LiangmaqiaoArrondissement de Chaoyang - Pékin - Chine	Compagnie des services des immeubles pour le personnel diplomatique de Pékin223, avenue ChaoyangmenneiArrondissement de Dongcheng - PékinCode postal - 100010Chine
	Résidence01/01/2009-31/08/2012	N° 3-5-1201 Beijing Golf Appartement N° 8 Chao Yang Park Xili Nanqu Chao Yang District In Beijing - Chine	M. Li Amber Jiaming Yang Weicong T. 9 Fortune Palace N° 9 Kang Ying Middle Street Chao Yang District Beijing Postal code 100025Chine

Entrepôt	15/10/2007 - 14/10/2016	Rue de la Briqueterie, 17 - 1020 Bruxelles	M. Jérémy Burdek et Mme Jessica Burdek Avenue Wellington 31, 1180 Bruxelles
WBM/WBI /WBT	Bureaux	Maison de la radio - Place Flagey, 18 - 1050 Bruxelles	Représenté par Sogesmaint Avenue Hermann- Debroux, 40 1160 Bruxelles
Représentation permanente auprès de l'Union européenne à BRUXELLES	01/04/2006 - 15/04/2021	Rue de la Loi 61-631040 Bruxelles	LEX 65 NV Représentée par Thierry Rousselle et Benoît De Landsheer Fabriekstraat, 611930 Zaventem
Berlin	Bureaux	52-53, Jägerstrasse 10117 Berlin Allemagne	Ambassade de Belgique à Berlin 52-53, Jägerstrasse 10117 Berlin Allemagne

**Art. 5.**

Le Gouvernement détermine comme suit la liste des meubles qui sont transférés sans indemnité et de plein droit à Wallonie-Bruxelles International sur la base de l'article 5, § 1<sup>er</sup>, 1° et 3°, de l'accord de coopération :

- les meubles meublant les immeubles mis à disposition des services de Wallonie-Bruxelles International ;
- les meubles acquis par la DRI en relation avec les missions confiées à Wallonie-Bruxelles International.

**Art. 6.**

Les droits et obligations de la DRI auxquels succède Wallonie-Bruxelles International en application de l'article 5, § 1<sup>er</sup>, 6°, de l'accord de coopération sont les suivants :

Contrats totalement transférés :

FOURNISSEUR	SECTEUR	LIBELLE	ADRESSE	CP	VILLE	DATEE
KPN BELGIUM SA	0510	Téléphonie	Koningin Astridlaan, 166	1780	WEMMEL	30/11/ 2009Pr jusqu'au 2010
IT LOGIN	0723	Revue de presse Intranet/extranet	Rue Général Michel, 1E	6000	CHARLEROI	31/12/ 2008Pr annuelle 31/12/20
BCG & Associés	0910	Reviseur entreprise	Rue A. Defuisseaux, 116	4431	ANS(Loncin)	31/12/20
BANQUE ING	1100	Services bancaires	Rue du Champs de Mars	1000	BRUXELLES	31/12/20
M.C.Q.S.	1110	Certification ISO	Résidence Jacques Lambert, 51	4607	DALHEM	31/12/20
ISIS Consult	1111	Consultance	Rue de l'Île 1A	5537	ANHEE	05/11/20
INFORMATIC POLY CLEANING	1410	Nettoyage PC	Rue Meyers HENNEAU, 5/11	1020	BRUXELLES	13/05/20
INFORMATIC POLY CLEANING	1420	Nettoyage téléphones	Rue Meyers HENNEAU, 5/11	1020	BRUXELLES	13/05/20

IPM SA	1521	Imprimés divers	Rue Nestor Martin, 40	1083	BRUXELLES	31/07/20
IPM SA	1522	Brochure B+W	Rue Nestor Martin, 40	1083	BRUXELLES	31/07/20
IPM SA	1523	Impression brochures Bourses	Rue Nestor Martin, 40	1083	BRUXELLES	31/07/20
IPM SA	1525	Imprimés économat	Rue Nestor Martin, 40	1083	BRUXELLES	30/07/20
CRD	1550	Services graphiques Revue W+B	Rue Patenier, 20	4000	LIEGE	30/06/20
LE PLAZA	1701	Hôtel de catégorie 1	Boulevard Adolphe Max, 118-126	1000	BRUXELLES	31/05/20
LE VENDOME	1702	Hôtel de catégorie 2	Boulevard AdolpheMax, 98	1000	BRUXELLES	31/05/20
HOTEL CITADINNES SAINTE- CATHERINE	1703	Hôtel de catégorie 3	Quai du Bois à Brûler, 51	1000	BRUXELLES	31/05/20
B E D & BRUSSELS ASBL	1710	Héberg.Boursiers lot 1	Rue Kindermans, 9	1050	BRUXELLES	30/06/20
ILE DES DIEUX	1710	Héberg.Boursiers lots 2 et 3	R u e Vandenboogaerde, 90	1080	BRUXELLES	31/05/20
KRISTAL	2330	Entreposage d'expo	Brucargo, 734	1931	ZAVENTEM	02/05/20
BELGIAN GIFTS &i INCENTIVES SPRL	3040	Objets imprimés	Rue Jean Tiebackx	1090	BRUXELLES	30/11/20
PRESSBANKING/ MEDIARGUS	3400	Droits auteurs	Rue Frédéric Pelletier, 8 A	1030	SCHAERBEEK	11/03/20
D'IETEREN LEASE (VW Golf)	6010	Leasing véhicule	Rue du Mail, 50	1050	IXELLES	14/12/20
D'IETEREN LEASE(VW Polo)	6012	Leasing véhicule	Rue du Mail, 50	1050	IXELLES	14/03/20
DEXIA AUTO LEASE(BMW 520d)	6013	Leasing véhicule	Place Charles Rogier, 11	1210	SAINT-JOSSE- TEN-NOODE	11/11/20
D'IETEREN LEASE (VW Jetta- AAC146)	6014	Leasing Véhicule	Rue du Mail, 50	1050	IXELLES	07/12/20
TCS BRUSSELS SA	6015	Loc. achat camion	Vorstsesteenweg, 151	1601	RUISBROEK	25/05/20
PRODUCTION SA	2210	Traductions	Place Favresses, 47	1310	LA HULPE	14/03/10
VIRTUALS WORDS	2210	Interprétations	Rue Pierre Van Obberghen 87-89	1140	BRUXELLES	14/03/10
BELGIAN SHELL	4070	Carburant	Avenue Arnaud Fraiteur, 15-23	1050	BRUXELLES	30/06/11
LYRECO SA	4020	Economat	Rue Fond des Fourches, 20	4041	VOTTEM	31/01/11

LYRECO SA	4021	Papier	Rue Fond des Fourches, 20	4041	VOTTEM	31/01/11
EUROBUSSING	0220	Minibus et autocars	Route d'Ohain, 29	1332	GENVAL	31/05/11
T M S LIMOUSINES	0212	Limousines	Chaussée de Wavre, 546-548	1040	BRUXELLES	31/05/20
MIC	0401	Courrier express Belgique	Rue Stroobants, 12	1140	BRUXELLES	10/05/20
I T T CONSULTANT	0402/0408	Courrier express International	Rue des Cottages, 82	1180	BRUXELLES	10/05/20
DANKA		Location copieurs	Foutain Plaza Belgicastraat, 3	1930	ZAVENTEM	31/12/20
SIEMENS	4010	Workflow	Rue du Culot, 4b	1435	MONT-SAINT-GUIBERT	01/01/20
BELGACOM		Téléphonie	Boulevard du Roi Albert II, 27	1030	BRUXELLES	Depuis /1998 reconduc
MODAL VOICE NETWORKS SA		Téléphonie	Rue de la Tombe, 171	6001	MARCINELLE	Depuis /1999 reconduc
SOGESTMAINT		Gérance Bâtiment	Avenue Herman Debroux, 40	1160	BRUXELLES	Depuis /1999 reconduc
PROXIMUS		GSM	Rue du Progrès, 55	1210	BRUXELLES	Depuis /2005 reconduc
VFS FINANCIAL SERVICES BELGIUM SA		Leasing camion	Avenue du Hunderenveld, 10	1082	BRUXELLES	25/06/20
ING		Leasing véhicule	Rue du Colonel Bourgs, 155	1140	BRUXELLES	19/01/20 /06/2011
ATLANTIS DARO SA	-	Nettoyage Flagey	Chemin des Deux maisons, 65 bte 17	1200	BRUXELLES	Depuis /2003 reconduc

**Art. 7.**

Le Gouvernement transfère sans indemnité et de plein droit à Wallonie-Bruxelles International, les conventions et projets initiés dans le cadre des commissions mixtes permanentes en application des accords-cadres passés entre la Région wallonne et les bénéficiaires.

Wallonie-Bruxelles International succède ainsi aux droits et obligations de la Région wallonne (DRI).

**Art. 8.**

Le présent arrêté produit ses effets au 1<sup>er</sup> janvier 2009.

**Art. 9.**

Le Ministre en charge des Relations internationales est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Namur, le 06 mai 2021.

Le Ministre-Président

E. DI RUPO