

20 juin 2024

CADA - Décision n° 414 : Ville – Arrêt d'inhabitabilité – Recours sans objet

Ville – Arrêt d'inhabitabilité – Recours sans objet

[...],

Partie requérante,

CONTRE :

La Ville de Tournai,

Partie adverse,

Vu l'article 32 de la Constitution,

Vu l'article 8, § 1^{er}, du décret du 30 mars 1995 relatif à la publicité de l'Administration (ci-après, le décret du 30 mars 1995),

Vu l'article L3211-3, ainsi que les articles L3231-1 et suivants du Code de la démocratie locale et de la décentralisation (ci-après, le CDLD),

Vu l'arrêté du Gouvernement wallon du 9 juillet 1998 fixant la composition et le fonctionnement de la Commission d'accès aux documents administratifs,

Vu le recours introduit par courriel le 17 avril 2024,

Vu la demande d'informations adressée à la partie adverse le 22 avril 2024 et reçue le 29 avril 2024,

Vu la réponse de la partie adverse du 16 mai 2024.

I. Objet de la demande

1. La demande porte sur la communication d'une copie numérique de « tout document reprenant les informations suivantes sur les expulsions administratives, conformément à l'article 32 de la constitution :

" - Pour les années 2020, 2021, 2022 et 2023, le listing (sous tout support : écrit, vocal, visuel) des expulsions sur arrêté d'inhabitabilité pris par la commune, pour TOUS les immeubles privés et publics, y compris ceux de la société de logement, du CPAS, de la Régie communale, de la Province, du Fédéral et autres ;

- L'adresse des biens et le nom des propriétaires, tel qu'autorisé par la CADA. La CADA estime que l'identité d'un propriétaire est soumise à la publicité de l'administration : "L'identité d'un propriétaire doit donc, lorsqu'elle est demandée et que la commune en dispose, être communiquée, sans que le demandeur doive justifier d'un intérêt, légitime ou non" ».

II. Compétence de la Commission

2. La Commission est compétente pour connaître du recours.

III. Recevabilité du recours

3. L'article L3231-3, alinéas 3 et 4, du CDLD, rendu applicable à la partie adverse par l'article L3211-3 du même code, dispose comme suit :

« L'autorité administrative provinciale ou communale qui ne peut pas réserver de suite immédiate à une demande de publicité ou qui la rejette communique dans un délai de trente jours de la réception de la demande les motifs de l'ajournement ou du rejet. En cas d'ajournement, le délai ne pourra jamais être prolongé de plus de quinze jours.

En cas d'absence de communication dans le délai prescrit, la demande est réputée avoir été rejetée ».

4. La demande initiale de publicité administrative a été adressée à la partie adverse le 12 mars 202

La partie adverse n'y ayant pas donné suite, la demande a été rejetée implicitement le 11 avril 2024, en application de l'article L3231-3, alinéa 4, du CDLD.

La partie requérante a introduit son recours auprès de la Commission le 17 avril 2024, soit dans le délai de 30 jours prévu à l'article 8bis, alinéa 1^{er}, second tiret, du décret du 30 mars 1995 et rendu applicable par l'article L3231-5, § 1^{er}, du CDLD.

Dès lors, le recours est recevable.

IV. Examen au fond

5. La Commission rappelle que tous les documents administratifs sont en principe publics. C'est le principe consacré à l'article 32 de la Constitution. Une entité ne peut refuser la publicité que dans la mesure où elle peut se baser sur l'un des motifs d'exception visés par les régimes législatifs applicables et motiver sa décision de manière concrète et suffisante. Dans la mesure où ce n'est pas le cas, l'entité est tenue d'assurer la publicité des documents administratifs.

6. La Commission constate que la partie adverse n'a pas répondu dans le délai imparti à la demande d'informations qui lui a été adressée en application de l'article 8 ter, alinéa 1^{er}, du décret du 30 mars 1995.

Néanmoins, la partie adverse a, rapidement après l'expiration du délai susvisé, communiqué à la Commission des informations dont il y a lieu, pour des raisons de bonne administration, de tenir compte dans le cadre de l'examen du présent recours.

7. En l'espèce, la partie adverse informe la Commission qu'elle ne dispose pas « de listing regroupant ces informations étant donné que l'Administration communale de Tournai n'a procédé à aucune expulsion administrative sur arrêté d'inhabitabilité pour les années 2020, 2021, 2022 et 2023 ».

La même réponse a été communiquée à la partie requérante par un courrier du 12 avril 2024, réceptionné le 22 avril 2024.

La demande de publicité administrative de la partie requérante porte précisément sur l'obtention d'un « listing (...) des expulsions sur arrêté d'inhabitabilité pris par la commune ».

Si dans un courriel du 24 avril 2024 adressé à la Commission suite à la réponse de la partie adverse, la partie requérante apporte des éléments suffisamment tangibles relatifs à l'expulsion d'un immeuble suite à un tel arrêté d'inhabitabilité datant de 2020, ce qui est de nature à remettre en cause l'affirmation de la partie adverse selon laquelle, pour cette année 2020, « l'Administration communale de Tournai n'a procédé à aucune expulsion administrative sur arrêté d'inhabitabilité », ces éléments ne démontrent toutefois pas que la partie adverse serait en possession d'un « listing des expulsions sur arrêté d'inhabitabilité pris par la commune » pour les années 2020 à 2023.

8. Partant, le recours est sans objet.

Par ces motifs, la Commission décide :

Le recours est sans objet.

Ainsi décidé le 20 juin 2024 par la Commission d'accès aux documents administratifs, délibéré par visioconférence par Stéphane TELLIER, président et rapporteur, Lionel RENDERS, président suppléant, Maxime CHOMÉ, membre effectif, en présence de Marie-Astrid DRÈZE, membre effective et Denis DEMEUSE, membre effectif.

Le Secrétaire, B. ANCION

Le Président, S. TELLIER